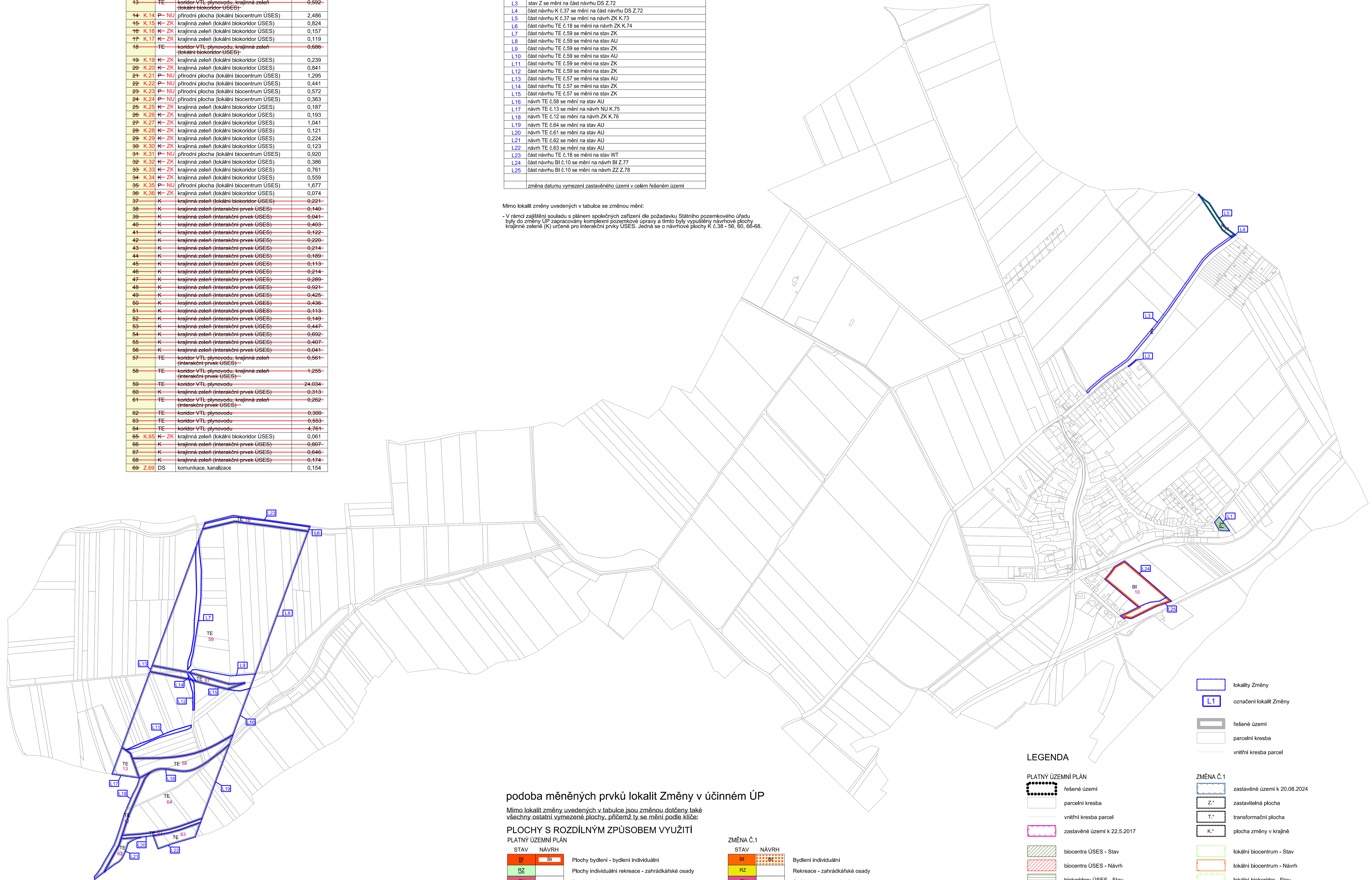


ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JAROHNĚVICE

číslo plochy a způsobem využití	popis	výměra plochy celkem (ha)
1 Z.1	TP TU technické zabezpečení obce a vodní hospodářství	0,162
2 K.2	TV TW koridor kanalizace	0,293
3 K.3	TV TW koridor kanalizace	0,122
4 Z.4	DS DS komunikace, kanalizace	0,859
5 Z.5	DS DS komunikace, kanalizace	0,681
6 K.6	TV TW koridor kanalizace	0,274
7 K.7	TV TW koridor kanalizace	0,200
8 Z.8	BI BI bydlení individuální	0,991
9 Z.9	ZZ ZZ sídelní zeleně	2,060
10 BI	BI bydlení individuální	1,675
11 T.11	PU PU veřejné prostranství	0,008
12 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,528
13 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,692
14 K.14	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	2,486
15 K.15	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,824
16 K.16	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,157
17 K.17	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,119
18 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,886
19 K.19	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,239
20 K.20	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,841
21 K.21	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,295
22 K.22	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,441
23 K.23	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,572
24 K.24	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,363
25 K.25	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,187
26 K.26	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,193
27 K.27	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	1,041
28 K.28	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,121
29 K.29	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,224
30 K.30	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,123
31 K.31	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	0,920
32 K.32	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,386
33 K.33	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,781
34 K.34	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,559
35 K.35	P-NU P-NU přírodní plocha (lokální biocentrum ÚSES)	1,877
36 K.36	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,074
37 K	krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,221
38 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,140
39 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,041
40 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,403
41 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,122
42 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,220
43 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,214
44 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,189
45 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,113
46 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,214
47 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,289
48 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,921
49 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,425
50 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,436
51 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,113
52 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,140
53 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,447
54 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,692
55 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,407
56 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,041
57 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,561
58 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	1,255
59 TE	koridor VTL plynovodu	24,034
60 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,313
61 TE	koridor VTL plynovodu; krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,262
62 TE	koridor VTL plynovodu	0,300
63 TE	koridor VTL plynovodu	0,553
64 TE	koridor VTL plynovodu	4,761
65 K.65	K-ZK K-ZK krajinná zeleně (lokální biokoridor ÚSES)	0,051
66 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,807
67 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,646
68 K	krajinná zeleně (interakční prvek ÚSES)	0,174
69 Z.69	DS DS komunikace, kanalizace	0,154

číslo změny	popis změny
L.1	stav Z* se mění na návrh BI T.70
L.2	stav Z* se mění na návrh PU T.71
L.3	stav Z* se mění na část návrhu DS Z.72
L.4	část návrhu K č.37 se mění na část návrhu DS Z.72
L.5	část návrhu K č.37 se mění na návrh ZK K.73
L.6	část návrhu TE č.18 se mění na návrh ZK K.74
L.7	část návrhu TE č.59 se mění na stav ZK
L.8	část návrhu TE č.59 se mění na stav AU
L.9	část návrhu TE č.59 se mění na stav ZK
L.10	část návrhu TE č.59 se mění na stav AU
L.11	část návrhu TE č.59 se mění na stav ZK
L.12	část návrhu TE č.59 se mění na stav ZK
L.13	část návrhu TE č.57 se mění na stav AU
L.14	část návrhu TE č.57 se mění na stav ZK
L.15	část návrhu TE č.57 se mění na stav ZK
L.16	návrh TE č.58 se mění na stav AU
L.17	návrh TE č.13 se mění na návrh NU K.75
L.18	návrh TE č.12 se mění na návrh ZK K.76
L.19	návrh TE č.84 se mění na stav AU
L.20	návrh TE č.61 se mění na stav AU
L.21	návrh TE č.62 se mění na stav AU
L.22	návrh TE č.63 se mění na stav AU
L.23	část návrhu BI č.10 se mění na návrh BI Z.77
L.24	část návrhu BI č.10 se mění na návrh ZZ Z.78
L.25	část návrhu BI č.10 se mění na návrh ZZ Z.78

Mimo lokalit změny uvedených v tabulce se změnou mění:
 - V rámci zajištění souladu s plánem společných zařízení dle požadavku Státního pozemkového úřadu byly do změny ÚP zapracovány kompletní pozemkové úpravy a tímto byly vypuštěny návrhové plochy krajinné zeleně (K) určené pro interakční prvky ÚSES. Jedná se o návrhové plochy R č.36 - 58, 60, 66-68.



podoba měněných prvků lokalit Změny v účinném ÚP

Mimo lokalit změny uvedených v tabulce jsou změnou dotčeny také všechny ostatní vymezené plochy, přičemž ty se mění podle klíče:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN

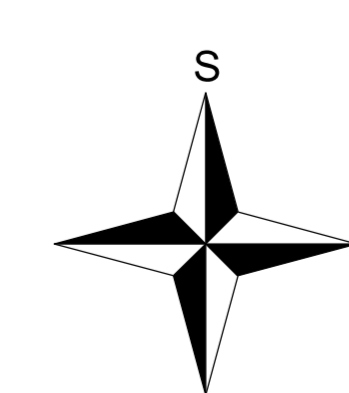
STAV	NÁVRH	popis
BI	BI	Plochy bydlení - bydlení individuální
RZ	RZ	Plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady
OV	OV	Plochy veřejné vybavenosti
OH	OH	Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby
OS	OS	Plochy pro tělovýchovu a sport
DS	DS	Plochy pro silniční dopravu
DZ	DZ	Plochy pro drážní dopravu
T*	T*	Plochy technické infrastruktury
TV	TV	Plochy pro vodní hospodářství
TE	TE	Plochy pro energetiku
P*	P*	Plochy veřejných prostranství
SO.3	SO.3	Plochy smíšené obytné vesnické
VD	VD	Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby
VZ	VZ	Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu
WT	WT	Vodní plochy a toky
Z*	Z*	Plochy sídelní zeleně
K	K	Plochy krajinné zeleně
P	P	Plochy přírodní
Z	Z	Plochy zemědělské
L	L	Plochy lesní

ZMĚNA Č.1

STAV	NÁVRH	popis
BI	BI	Bydlení individuální
RZ	RZ	Rekreace - zahrádkářské osady
OV	OV	Občanské vybavení veřejné
OH	OH	Občanské vybavení - hřbitovy
OS	OS	Občanské vybavení - sport
DS	DS	Doprava silniční
DD	DD	Doprava drážní
TU	TU	Technická infrastruktura všeobecná
TV	TV	Vodní hospodářství
TE	TE	Energetika
PU	PU	Veřejná prostranství všeobecná
SV	SV	Smíšená obytná venkovská
VD	VD	Výroba drobná a služby
VZ	VZ	Výroba zemědělská a lesnická
WF	WF	Vodní a vodních toků
ZZ	ZZ	Zeleň - zahrady a sady
ZK	ZK	Zeleň krajinná
NU	NU	Přírodní všeobecné
AU	AU	Zemědělské všeobecné
LU	LU	Lesní všeobecné

LEGENDA

PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN	ZMĚNA Č.1



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		Ověřil úředním razítkem:
Vydávající správní orgán:	Zastupitelstvo obce Jarohněvice	
Datum nabytí účinnosti změny č.1 územního plánu:	03.06.2026	
Podpisovatel:	Městský úřad Kroměříž Ing. Pavla Lhvinová	
Funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	referent oddělení územního plánování	
Podpis:		

OBECNOST	POŘIZOVATEL	AKTÉ
OBECNOST: OBEC JAROHNĚVICE ZAKAZOVATEL: K.3.24	POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. MILAN KRULMÁN	AKTÉ: KŘIČKA MĚŘÍČEK, KOLÁŘOVÁ A ŠEŠ 165 003 10 30 04
ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU JAROHNĚVICE		
OBRAZ: HLAVNÍ VÝKRES	MĚRÍTKO: 1:5 000	DATUM: 05/2026